

**§ 100**            **ÖPPNANDE AV MÖTET**  
**GKR**            **24.10.2024**  
Ordförande öppnade mötet kl. 18.00.  
Mikko Alava höll andakten.

**§ 101**            **MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET**  
**GKR**            **24.10.2024**  
Till gemensamma kyrkorådet hör som ordförande, kyrkoherde för den av den kyrkliga samfällighetens församlingars som Helsingfors domkapitel förordnar och den av gemensamma kyrkofullmäktige valda viceordförande och 5 medlemmar från vardera församlingen. De valda medlemmarna har en personlig ersättare.  
(KO 3:46)

Möteskallelsen jämte sakförteckningen skall sändas 5 dagar före mötet till medlemmarna och till dem som har närvarande- och yttranderätt på mötet.  
Möteskallelse jämte sakförteckning har skickats per e-post.

Sekreteraren förrättar namnupprop.

En församlings och en kyrklig samfällighets organ är beslutföra när mer än hälften av medlemmarna är närvarande. Också de medlemmar i organet som deltar i sammanträdet på elektronisk väg anses vara närvarande. KL 10:15

**FÖRSLAG:**    Mötets laglighet och beslutförhet konstateras.  
**BESLUT:**    Konstaterades.

**§ 102**            **VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, PROTOKOLLGRANSKNING OCH PÅSEENDE**  
**AV PROTOKOLL**  
**GKR**            **24.10.2024**

Protokollet justeras av två av sammanträdet valda protokolljusterare, eller om sammanträdet så besluter, av gemensamma kyrkorådet vid sitt sammanträde. Protokollet kan granskas elektroniskt med hjälp av Adobe Sign-programmet.

Protokollet finns till påseende på Lovisanejdens kyrkliga samfällighets elektroniska anslagstavla under tiden 29.10-20.11.2024. Vid behov, vänligen kontakta förvaltningssekreteraren angående protokollärenden per telefon 044 552 4567 eller per e-post [lovisanejdensforsamlingar@evl.fi](mailto:lovisanejdensforsamlingar@evl.fi)

**FÖRSLAG:**

1. Till protokolljusterare utses Noora Niemi och Olof Lassas.
2. Protokollet justeras må 28.10.2024.
3. Protokollet finns framlagt till påseende 29.10-20.11.2024.

**BESLUT:**

1. Till protokolljusterare utsågs Noora Niemi och Olof Lassas.
2. Protokollet justeras må 28.10.2024.
3. Protokollet finns framlagt till påseende 29.10-20.11.2024.

**§ 103**      **GODKÄNNANDE AV ARBETSORDNINGEN**  
**GKR**        **24.10.2024**

Ordföranden bestämmer behandlingsordningen för ärenden vid gemensamma kyrkorådets sammanträden och kan även själv framställa ärenden skriftligt.

**FÖRSLAG:** Föredragningslistan godkänns som arbetsordning för sammanträdet.

**BESLUT:** Enligt ordförandes förslags *tillsattes två paragrafer* till föredragningslistan så att behandlingsordningen efter § 105 blev följande:

§ 106 Godkännande av personalutvecklingsplanen 2025

§ 107 Budget för år 2025 samt ekonomi- och verksamhetsplan för åren 2026-2027

§ 108 Gravplatsavgifter 2025

§ 109 Styckning och sammanslagning av lägenheter vid Abborfors begravningsplats

§ 110 *Godkännande av investeringen och reparationsplanen för förnyandet av Lovisa kyrkas tak och reparationen av fasaden*

§ 111 Val av entreprenör för reparation av fasaden och förnyandet av vattentaket i Lovisa kyrka

§ 112 *Tilläggsbudget för år 2024, investering för att reparera Liljendal prästgård*

§ 113 Diskussion om Strömfors kyrka

Behandlingsordningen i övrigt enligt föredragningslistan med ett av ordföranden föreslaget tillägg (punkt 6) till anmälningsärenden.

**§ 104 BUDGETUTFALLET PER 31.8.2024**

Beredare och föredragande ekonomichef Gitte Backman

**GKR 24.10.2024**

Räkenskapsperioden resultat är -35 731,98 € per 31.8.2024. Skatteintäkter har vi fått 2 552 762,53 € (73,2 % av budgeterade).

Verksamhetskostnader 2 659 102,18 € (67,8 % av budgeterade) och verksamhetsintäkter 221 687,98 € (35,1 % av budgeterade).

Som bilaga rapporterna över resultaträkningens och driftsbudgetens utfallsjämförelser per 31.8.2024.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

- 1) anteckna budgetutfallet i Lovisanejdens kyrkliga samfällighet för kännedom och
- 2) sända rapporterna om budgetutfallet till gemensamma kyrkofullmäktige för kännedom

**BESLUT:** Enligt förslag.

**§ 105 FASTSTÄLLET AV INKOMSTSKATTESATSEN FÖR ÅR 2025**

Beredare och föredragande ekonomichef Gitte Backman

**GKR 24.10.2024**

Kyrkofullmäktige eller gemensamma kyrkofullmäktige beslutar om inkomstskattesatsens storlek med en noggrannhet på 0,05 procentenheter.  
KL 6:2.

Enligt lagen om beskattningsförfarande ska församlingar och kyrkliga samfälligheter senast den 18 november året före skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilken inkomstskattesats som ska tillämpas. Meddelandet ska skickas även om inkomstskattesatsen inte ändras. Kyrkofullmäktiges eller gemensamma kyrkofullmäktiges beslut om skattesats gäller per skatteår och beslutet fattas hösten innan skatteåret börjar.

Kyrkoskatten påverkas förutom av den allmänna ekonomiska utvecklingen även av ändringar i skattegrunderna, sysselsättningsläget, kyrkoskattesatsen, summan av församlingsmedlemmarnas förvärsinkomster och antalet medlemmar som har förvärsinkomster. Även om den totala ekonomins volym minskar, stöder de högre inkomstnivå och en minskad arbetslöshetsgrad intäkterna från kyrkoskatten.

Utveckling för medlemsantalet i församlingarna i Lovisanejdens kyrkliga samfällighet 1.1-31.8.2024 är en minskning på 137 medlemmar (Agricolan suomalainen seurakunta -66 ja Agricola svenska församling -71). Medlemsantalet i församlingarna i Lovisanejdens kyrkliga samfällighet var 1.1.2024 11 524 och 31.8.2024 11 387 medlemmar.  
Kyrkostyrelsens prognos för medlemsantalet 31.12.2024 är 11 254 medlemmar (-270).

Inkomstskattesatsen år 2024 1,65 %.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet föreslår att gemensamma kyrkofullmäktige fastställer inkomstskattesatsen för år 2025 till 1,65 %.

**BESLUT:** Enligt förslag.

**§ 106      GODKÄNNANDE AV PERSONALUTVECKLINGSPLANEN 2025**

Beredare och föredragande samfällighetens chef Stina Lindgård

**GKR            24.10.2024**

Personalutvecklingsplanen för samfällighetens personal innefattas som en del av Budgeten. Bilaga.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet beslutar godkänna personalutvecklingsplanen för samfällighetens personal för år 2025 enligt bilagan.

**BESLUT:**      Enligt förslag.

**§ 107 BUDGET FÖR ÅR 2025 SAMT VERKSAMHETS- OCH EKONOMIPLAN FÖR  
ÅREN 2026-2027 och BUDGET FÖR LAPPTRÄSK GRAVVÅRDSFOND 2025**

Beredare och föredragande ekonomichef Gitte Backman

**GKR 24.10.2024**

Gemensamma kyrkofullmäktige ska godkänna den kyrkliga samfällighetens budget samt verksamhets- och ekonomiplan senast i december året före budgetåret. KO 6 § 3.

I verksamheten och ekonomiskötseln i en församling och en kyrklig samfällighet ska budgeten och principerna för god ekonomiskötsel följas. Egendomen ska skötas så att den ger god avkastning och så att riskerna kan kontrolleras. KO 6 § 1.

I budgeten och i den anslutna verksamhets- och ekonomiplanen godkänns målen för verksamheten och ekonomin för tre år. Budgeten omfattar det första året för verksamhets- och ekonomiplanen. Kalenderåret är budgetår (räkenskapsperiod). Budgeten samt verksamhets- och ekonomiplanen ska göras upp så att förutsättningarna för skötseln av uppgifterna tryggas. Inkomsterna och utgifterna ska vara i balans under planeringsperioden som är tre år eller av grundad anledning under en längre period, dock högst fem år. När budgeten godkänns ska beslut fattas om åtgärder för att täcka det underskott som balansen visar. Då ska också det överskott eller underskott beaktas som beräknas uppkomma under det år då budgeten görs upp. I budgeten tas de anslag och beräknade inkomster in som krävs för skötseln av uppgifterna och för att målen för verksamheten ska uppnås. I budgeten ska anges hur finansieringsbehovet ska täckas. Anslagen och de beräknade inkomsterna tas upp till bruttobelopp i budgeten. I budgeten finns en driftsekonomidel, en resultaträkningsdel samt en investeringsdel och en finansieringsdel. KO 6 § 2.

Församlingens eller den kyrkliga samfällighetens tillgångar får användas endast för skötseln av församlingens eller den kyrkliga samfällighetens uppgifter. KL 6:1.

**BESLUTSFÖRSLAG:**

Gemensamma kyrkorådet beslutar att be om utlåtande senast 14.11.2024 av Agricolan suomalainen seurakuntas församlingsråd och Agricola svenska församlings församlingsråd samt samarbetskommissionen gällande Lovisanejdens kyrkliga samfällighets budget för år 2025 samt verksamhets- och ekonomiplan för åren 2026-2027.

**BESLUT:** Enligt förslag.

**§ 108 GRAVPLATSAVGIFTER 2025**

Beredare och föredragande ekonomichef Gitte Backman

**GKR 24.10.2024**

Gemensamma kyrkorådet och gemensamma kyrkofullmäktige fastställer avgifter för de tjänster som samfälligheten producerar. Prissättningen granskas årligen.

Enligt paragraf 36 i kyrkolagens 3. kapitel:

Församlingarna ska ta ut avgift för upplåtelse av gravplats och för tjänster som tillhandahålls i samband med gravsättningen. När avgifterna bestäms ska församlingens kostnader för tillhandahållandet av tjänsterna beaktas. På de avgifter som tas ut inom begravningsväsendet ska dessutom 6 § i begravningslagen tillämpas.

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar om de avgifter som ska tas ut för en grav.

Enligt paragraf 6 i begravningslagen:

En kyrklig samfällighet inom evangelisk-lutherska kyrkan kan ta ut avgifter för upplåtelsen av gravplats, tjänster i anknytning till gravsättningen och skötseln av graven. Avgifterna får vara högst så stora som produktionskostnaderna för tjänsten i fråga.

Grunderna för de avgifter som avses i denna paragraf skall vara desamma för alla dem som har rätt att bli gravsatta på den kyrkliga samfällighetens begravningsplats.

En kyrklig samfällighet kan utan hinder av 2 mom. helt eller delvis bevilja befrielse från de avgifter som avses i 1.mom på den grund att den avlidne var frontveteran eller något därmed jämförbart skäl. Befrielsen från avgifter kan också gälla en sådan persons make.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet föreslår att gemensamma kyrkofullmäktige godkänner gravplatsavgifterna enligt bilagan fr.o.m. 1.1.2025.

**BESLUT:** Enligt förslag.

## § 109 STYCKNING OCH SAMMANSLAGNING AV LÄGENHETER VID ABBORFORS BEGRAVNINGSPLATS

Beredare och föredragande naturmiljöchef Mona Bäckman

### § 33 ÅTGÄRDER FÖR AV BEGRAVNINGSPLATSFASTIGHETERNA SKA UPPFYLLA KRAVEN I BEGRAVNINGSLAGEN: ABBORFORS BEGRAVNINGSPLATS

Beredare och föredragande naturmiljöchef Mona Bäckman

GKR 26.3.2024

Lovisanejdens kyrkliga samfällighets begravningsplatser

Regionförvaltningsverket i Östra Finland (kultur och undervisningsväsendet) har i hela Finland hand om de tillstånds- och tillsynsärenden och fastighetsregisteruppgifter som avses i begravningslagen (451/2003). I lagen stadgas om förpliktelser bland annat för begravningsplatsfastigheter och de som upprätthåller dessa. Regionförvaltningsverket ser till att dessa förpliktelser uppfylls.

Förpliktelser enligt begravningslagen för dem som ansvarar för begravningsplatsfastigheter

- Huvudmannen för en begravningsplats skall äga den fastighet som används som begravningsplats eller ha sådan legorätt eller annan nyttjanderätt till fastigheten som inskrivits med främsta företrädare och ha fått samtycke av fastighetens ägare till anläggandet av begravningsplatsen. Fastighetsdatasystemet skall ha aktuella uppgifter om den som äger fastigheten. Att registrera äganderätten gäller även inlösenenheter, för vilka det före detta ska göras en kvalitetsändring, samt områden som avskilda för allmänt behov, för vilka det vid behov ska göras en fastighetsbestämning för att bilda en fastighet
- En fastighet som används som begravningsplats får inte vara in-tecknad, och den får inte vara föremål för andra inskrivna särskilda rättigheter, t.ex. hyresrätt
- En fastighet som används som begravningsplats skall vara en skild fastighet. Fastigheten kan innehålla områden som härrör sig till upprätthållandet och användningen av begravningsplatsen.
- En begravningsplatsfastighet skall i fastighetsregistret ha en anteckning om rådighetsbegränsning, enligt vilken fastigheten används som begravningsplats.

Rekommendation om att sammanslå fastigheter

Lappträsk begravningsplats (nya), Pernå gamla begravningsplats, Sarvsalö begravningsplats och Abborfors begravningsplats består av flera intill liggande fastigheter. Regionförvaltningsverket rekommenderar att varje begravningsplats ska sammanslås (med de närliggande områdena) så att de bildar en fastighet. Då kan begravningsplatsens läge och dimension entydigt konstateras genom uppgifterna i fastighetsregistret. Att sammanslå fastigheter är önskvärt även ur förvaltnings- och kostnadssyn då man efter sammanslagningen behöver ansöka om fastighetsförrättningar för endast en fastighet

Regionförvaltningsverket kräver att de brister som uppdragats åtgärdas

Regionförvaltningsverket ber om en utredning senast 30.8.2024

- Hur och enligt vilken tidtabell åtgärdas/har åtgärdats begravningsplatserna så att de fyller de krav begravningslagen ställer
- om fastigheter ska sammanslås



**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

1. fastigheterna 434-481-1-4 och 434-481-1-157 och 434-481-1-149 sammanslås (kartbilaga)
2. Fullmakt gest åt Mona Bäckman att se till att i punkt 1 nämnda fastigheter sammanslås.

**BESLUT:** Enligt förslag.

**GKR 24.10.2024**

Efter diskussioner med lantmäteriverket föreslog lantmätaren att samfälligheten helst borde stycka lägenhet 434-481-1-4, nordöstra hörnet (434-481-1-4M) bort och sedan sammanslå fastigheterna 434-481-1-157, 434-481-1-149 och 434-481-1-4.

Efter det sammanslås hörnet av 434-481-1-4 och lägenheten 434-481-1-235. Dessa behöver inte ha rådighetsbegränsning.

Kartbilaga.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet beslutar att ge fullmakt åt Mona Bäckman att begära styckning av lägenhet 434-481-1-4 och att sammanslå 434-481-1-4M och 434-481-1-235.

**BESLUT:** Enligt förslag.

**§ 110 GODKÄNNADE AV INVESTERINGEN OCH REPARATIONSPLANEN FÖR  
FÖRNYANDET AV LOVISA KYRKAS TAK OCH REPARATIONEN AV FASADEN**

**Allmänt om investeringen**

Taket på Lovisa kyrka behöver bytas ut. Under flera år har det regnat in och gett upphov till röta i konstruktionerna. Kartläggning på takets skick gjordes i oktober 2023 och presenterades för gemensamma kyrkorådet (gkr 2/2024) som gjorde ett principbeslut på att taket bör förnyas i sin helhet.

Under sommaren 2024 har också både tegel och cement samt murbruk ramlat ner från fasaden vilket utgjort en fara för de som rört sig i området. I augusti kartlades skicket på fasaden och samtidigt togs de tegel som var lösa bort från fasaden. I kartlägningsrapporten finns rapporterat om att det finns uppenbara behov av att byta ut tegel och reparera fasaden.

Även en kartläggning av skadeämnen genomfördes både av taket, fasaden och inne i klocktornet samt i laternan (augusti 2024) som behöver beaktas då reparationerna genomförs.

**Investeringen**

Anskaffningens mål är förnyande av Lovisa kyrkas tak samt reparation av fasaden.

Arkitektbyrå Hanna Lyytinen har fungerat som huvudplanerare, Antti Haikala (HP insinöör) som byggnadsingenjör, Markku Kaarlela som byggnadskonsult (Granlund Oy). Museiverkets överarkitekt Teiju Autio har deltagit i planeringsarbetets alla skeden samt tagit del av dokumenten för offert.

Byte av taket och reparationen av fasaden är brådskande för att inte kyrkans strukturer ska ta mer skada än vad de redan har gjort. Fasadens skick utgör också en fara för den som passerar kyrkan. Det har också regnat in i kyrkan vilket bl.a. gett skador på Kristusstatyns hand.

I brådskande ordning har arkitektbyrån och byggnadsingenjören arbetat med planering och med dokumenten för att kunna lägga ut en offertrunda via Hilma-systemet eftersom EU-tröskelvärdet överskrids. Byggnadskonsulten Markku Kaarlela (Granlund Oy) har lagt in offertförfrågan i Hilma.

Offertter har fåtts in och gemensamma kyrkorådet har på sitt möte 24.10 godkänt den entreprenörs offert som var den billigaste, 1 497 000,00 euro (inklusive moms) förutsatt att gemensamma kyrkofullmäktige godkänner investeringssumman.

Till detta kommer utgifter för huvudplanerarens tjänster, byggnadsingenjörens tjänster och byggnadskonsultens tjänster. Normalt brukar man räkna med 20% mer kostnader än beräknat och då man inte kunnat kartlägga allt finns det risk för att överraskningar kommer emot. Därför föreslår gemensamma kyrkorådet som investeringssumma 2 miljoner euro för renoveringen av Lovisa kyrkas fasad och förnyandet av taket under 2025.

Då arbetet med kyrkan kan påbörjas i januari 2025 med att föra upp ställningar runt kyrkan och täcka kyrkan bör investeringen godkännas redan nu av gemensamma kyrkofullmäktige.

Arbetet räknas vara slutfört i oktober 2025. Under arbetet kan kyrkan användas normalt.

Museiverkets överarkitekt Teiju Autio och överintendent Johanna Björkman har i sitt utlåtande daterat 21.10.2024 sagt följande: "Museiverket anser att de föreslagna reparationsåtgärderna är viktiga och stöder projektets framskridande enligt de noggrant utarbetade planerna. De föreslagna reparationsarbetena och förnyelsen av det förnyade plåttaket utgör inte väsentliga förändringar enligt kyrkolagen."

I december kommer gemensamma kyrkorådet att lägga in en ansökan om bidrag till kyrkostyrelsen för renoveringen.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet föreslår att gemensamma kyrkofullmäktige godkänner

- 1) reparationsplanen för Lovisa kyrka
- 2) investeringen på 2 miljoner euro år 2025 för att förnya Lovisa kyrkas tak samt reparera fasaden.

Paragrafen justeras omedelbart.

**BESLUT:** Enligt förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

**§ 111 VAL AV ENTREPRENÖR FÖR REPARATION AV FASADEN OCH FÖRNYANDE AV VATTENTAKET PÅ LOVISA KYRKA**

Beredare och föredragande samfällighetens chef Stina Lindgård

**GKR 24.10.2024**

**Allmänt om projektet**

Taket på Lovisa kyrka behöver bytas ut. Under flera år har det regnat in och gett upphov till röta i konstruktionerna. Kartläggning på takets skick gjordes 2023 och presenterades för gemensamma kyrkorådet som gjorde ett principbeslut på att taket skall förnyas.

Under sommaren 2024 har också både tegel och cement samt murbruk ramlat ner från fasaden vilket utgjort en fara för de som rört sig i området. I augusti kartlades skicket på fasaden och samtidigt togs de tegel som var lösa bort från fasaden. I kartlägningsrapporten finns rapporterat om att det finns uppenbara behov av att byta ut tegel och reparera fasaden.

Även kartläggning av skadeämnen genomfördes både av taket, fasaden och inne i klocktornet samt i laternan.

**Anskaffningen**

Anskaffningens mål är förnyande av Lovisa kyrkas tak samt reparation av fasaden.

**Anskaffningssätt**

Det handlar om en engångs separat upphandling. Upphandlingen som överstiger EU-tröskelvärdet genomfördes som ett öppet förfarande elektroniskt via Hilma-systemet. Anbudsförfrågan publicerades den 13.9.2024. Ett besök på plats arrangerades den 1.10.2024 och den 4.10.2024. Anbudsförfrågan kompletterades med ett tilläggsbrev i anbudskalkylfasen 9.10.2024.

**Inkomna anbud**

Fram till tidsfristen den 12.10.2024 kl. 12 mottogs 5 anbud via SokoPro-webbplatsen.

Anbudsgivarna var:

Broofing yhtiöt/Bfron Oy

Etelä-Suomen Julkisivupalvelu Oy

Kymppirakenne Oy

Rappaustekniikka Laurell Oy

Kattotutka Oy

**Utvärdering av anbudsgivarnas lämplighet**

Alla anbudsgivare fyllde de lämplighetskrav som definierats i anbudsförfrågan.

**Utvärdering av anbudens överensstämmelse med anbudsförfrågan**

Alla anbudsgivares anbud överensstämde med anbudsförfrågan. Kaikkien tarjoajien tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

**Jämförelse av anbuden**

Vid jämförelsen av anbuden användes det lägsta priset som urvalskriterium, eftersom väsentliga kvalitetsfaktorer hade beaktats omfattande i definitionen av upphandlingsobjektet och i upphandlingens minimikrav.

Anbudens prisspann var 1 192 828,00 - 1 792 600,00 euro (moms 0%).

Anbudsjämförelsetabellen finns som bilaga till beslutet.

### **Upphandlingsbeslut och -avtal**

Den anbudsgivare som erbjudit det lägsta priset, uppfyllt lämplighetskraven och lämnat ett anbud i enlighet med anbudsfrågan väljs som leverantör för upphandlingen. Entreprenören som väljs är Broofing yhtiöt/Bfron Oy. Upphandlingsavtalet börjar gälla först vid undertecknandet av ett skriftligt avtal

### **Barnkonsekvensbedömning**

Det är inte nödvändigt att göra en bedömning av barnkonsekvenser i detta ärende.

### **Miljökonsekvensbedömning**

Miljökonsekvenser har beaktats i kontraktsdokumentet, där skyldigheterna för avfallshantering och renhållnings av byggarbetsplatsen har beskrivits.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet beslutar att

- 1) välja Broofing yhtiöt/Bfron Oy som entreprenör för fasadrenovering och förnyandet av taket på Lovisa kyrka till ett totalpris på 1 192 828,00 euro (moms 0%), varav skattandelen är 304 172,00 euro, totalt 1 497 000,00 euro (inkl. moms 25,5 %). Valet är villkorligt tills det gemensamma kyrkofullmäktige har godkänt investeringen.
- 2) befullmäktiga samfällighetens chef att fastställa gemensamma kyrkorådets beslut efter det att gemensamma kyrkofullmäktige under sitt sammanträde den 7.11.2024 har godkänt investeringen
- 3) befullmäktiga samfällighetens chef att underteckna entreprenadavtalet efter besvärstiden, påbörja byggnadsarbetena och godkänna eventuella tilläggs- och ändringskostnader inom ramen för den godkända maximala kostnadsberäkningen.

**BESLUT:** Enligt förslag.

**§ 112 TILLÄGGSBUDGET FÖR ÅR 2024, INVESTERING FÖR ATT REPARERA LILJENDAL  
PRÄSTGÅRD**

Beredare och föredragande Gitte Backman

**GKR 24.10.2024**

Hysesavtalet för Kyrktoget är uppsagt per 31.1.2025 och det har planerats att de nya arbetsutrymmena skall vara i Liljendal prästgård. Det har gjorts en inomhusluftsundersökning och framkommit att gamla värmeisoleringarna i vindsbjälklaget orsakar luktproblem och instängdhet i inomhusluften.

I prästgården finns ett inomhusluftproblem som orsakas av vindsbjälklaget och som kräver reparation. I det ventilerade utrymmet i vindsbjälklaget rivs de gamla upphöjda platta takets vertikala delar. Särskilt värmeisoleringarna måste tas bort noggrant. Luftläckage från vindsbjälklaget till inomhusutrymmena måste förhindras. Gamla takmaterial (PVC-membran, paneler, spånskivor) rivs och ersätts med ångspärrplast. Ångspärrplasten ska fästas vid fogar och kanter så att ingen luft läcker igenom. Efter ångspärrplasten installeras ett nytt ytmaterial i taket. I samband med detta installeras också maskinell luftkonditionering i huset. Samtidigt måste också elen förnyas.

En grov uppskattning av arbetet är ca 150 000 €

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det godkänner en investering på 150 000 € för reparation av Liljendal prästgård för år 2024.

Paragrafen justeras omedelbart.

**BESLUT:** Enligt förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

**§ 113 DISKUSSION, STRÖMFORS KYRKA**

Beredare och föredragande samfällighetens chef Stina Lindgård

**GKR 24.10.2024**

Under info- och diskussionskvällarna om fastighetsstrategin har det kommit förslag på att samfälligheten kunde uppbära en inträdesavgift till t.ex. Strömfors kyrka under den tid som vi har en guide anställd i kyrkan under sommaren.

Antalet som deltagit i guidningar under år 2024 har per 16.10.2024 varit 17 964 personer i Strömfors kyrka. Om samfälligheten skulle uppbära en inträdesavgift på 2 euro/person skulle vi ha kunnat samla in pengar för Strömfors kyrka ca 35 000 euro.

I Helsingfors har avgift uppburits av flera församlingar för besök i deras kyrkor av andra än medlemmar under senaste sommar med gott resultat.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet diskuterar inträdesavgift till Strömfors kyrka under sommaren 2025.

**BESLUT:** Gemensamma kyrkorådet beslutade att tjänsteinnehavarna förbereder ärendet på basis av diskussionen.

**§ 114 SAMFÄLLIGHETENS CHEFS TJÄNSTEINNEHAVARBESLUT**  
Beredare och föredragande ordförande Stina Lindgård

**GKR 24.10.2024**

Enligt 7 § i 3 kap. "Ledande tjänst innehavares och förtroendevaldas beslutanderätt" i förvaltningsstadgan för Lovisanejdens kyrkliga samfällighet.

Beslut som fattats av samfällighetens chef Stina Lindgård har skickats till medlemmarna förutom då det gäller förvaltningsstadgan § 7 punkterna 3, 4, 5, 6 och punkt 1 till den del det gäller anställandet av sommar- och säsongsarbetare samt anställande av guider till kyrkorna. Dessa kommer som beslutsförteckning till mötet.

**FÖRSLAG:** Gemensamma kyrkorådet antecknar beslutsförteckningen för kännedom.

**BESLUT:** Beslutsförteckningen antecknades för kännedom.



**§ 115 ÖVRIGA ÄRENDEN**

**GKR 24.10.2024**

Diskussion om hjältegravarna.

**§ 116 ANMÄLNINGSÄRENDEN**

**GKR 24.10.2024**

- 1) Följande GKR sammanträden:
  - ti 26.11.2024 kl. 18
  - ti 17.12.2024 kl. 18
- 2) Köp av området i Lappträsk
- 3) Dragning av fjärrvärmerören till Liljendal kyrka
- 4) Arrendeavtal med Kimonkylän metsästisyhdistys ry
- 5) Svar till Regionalförvaltningsverket angående fastigheter
- 6) Helsingfors stifts domkapitel har beslutat att Stina Lindgård fortsätter som ordförande för Lovisanejdens kyrkligas samfällighets gemensamma kyrkoråd åren 2025-2026

Gemensamma kyrkorådet antecknade punkterna 1-6 för kännedom.

**§ 117 MÖTETS AVSLUTANDE MED ANVISNING OM OMRÖVNING OCH  
BESVÄRSANVISNING**

**GKR 24.10.2024**

I de anvisningar om omprövning eller besvär som fogats till protokollet ges behövliga förfaringsdirektiv för omprövning och besvär.

**FÖRSLAG:** Blanketten för omprövning och besvärsanvisning fogas till protokollet. Ordförande avslutar mötet.

**BESLUT:** Enligt förslag. Ordförande avslutade mötet kl. 20.33.