

Päätöksen numero	56/2/2024 Lindgård Stina, Kyrkoherde
Päätös	Myönteinen Päätän vahvistaa yhteisen kirkkoneuvoston päätöstä valita Loviisan kirkon julkisivujen korjauksen ja vesikaton uusimisen urakoitsijaksi vertailussa parhaan tarjouksen jättäneen Broofing yhtiöt/Bfron Oy kokonaishintaan 1 192 828,00 euroa (alv 0%), veron osuus 304 172,00 euroa, yhteensä 1 497 000,00 euroa (sis. alv 25,5%) (yhteisen kirkkoneuvoston päätös liitteenä). Yhteinen kirkkovaltuusto on hyväksynyt investoinnin kokouksessaan 7.11.2024. vertailutaulukko liitteenä. (ykn 8/2024 §
Julkisuus	Julkinen
Nähtävilläolo	12.11.2024 - 26.11.2024
Tiedoksi	11.11.2024 12.42 Yhteyshenkilö: Lindgård Stina (stina.lindgard@evl.fi) Katrina sähköposti: Esityksen tekijä: Lindgård Stina (stina.lindgard@evl.fi) Katrina sähköposti: Gitte Backman (gitte.backman@evl.fi) Sähköposti ulkopuolinen: kimmo.kanerva@broofing.fi janne.paaso@esjp.fi jari.torkkeli@kymppirakenne.fi antti.virta@rappaustekniikka.com jouko.saukonoja@kattotutka.fi markku.kaarlela@granlund.fi
Liitetiedostot	Tarjousvertailu.pdf Ote Urakoitsijan valinta YKN 8-2024 pyk. 111.pdf Oikaisuvaatimusohje_ urakoitsijan valinta.pdf

Luotu	10.11.2024 19.37 (Lindgård Stina)
Päätöksen aihe	Hankinta
Luokittelu	Talous-, materiaali- ja kiinteistöhallinto
Otsikko	Urakoitsijan valinnan Loviisan kirkon julkisivun korjasta ja vesikaton uusimista varten vahvistaminen
Liitetiedosto (max 5 MB)	
Pääryhmä	Loviisan seurakuntayhtymä/Lovisa kyrkliga samfällighet
Esitys	10.11.2024 19.37 Yhteinen kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 24.10.2024 valita Loviisan kirkon julkisivujen korjauksen ja vesikaton uusimisen urakoitsijaksi vertailussa parhaan tarjouksen jättäneen Broofing yhtiöt/Bfron Oy kokonaishintaan 1 192 828,00 euroa (alv 0%), veron osuus 304 172,00 euroa, yhteensä 1 497 000,00 euroa (sis. alv 25,5%). Valinta oli ehdollinen kunnes yhteinen kirkkovaltuusto on hyväksynyt investoinnin. Yhteinen kirkkoneuvosto valtuutti yhtymän johtajaa Stina Lindgård vahvistamaan yhteisen kirkkoneuvoston päätöksen sen jälkeen, kun yhteinen kirkkovaltuusto on kokouksessaan 7.11.2024 hyväksynyt investoinnin. Yhteinen kirkkoneuvosto valtuutti yhtymän johtajaa Stina Lindgård allekirjoittamaan urakkasopimuksen valitusajan päätyttyä, käynnistämään rakennustyöt ja hyväksymään mahdolliset lisä- ja muutostyöt hyväksytyin enimmäiskustannusarvion mukaisissa rajoissa. Yhteinen kirkkovaltuusto on kokouksessaan 7.11.2024 hyväksynyt investoinnin. Täten yhtymän johtaja Stina Lindgård voi vahvistaa yhteisen kirkkoneuvoston päätöksen valita Broofing yhtiöt/Bfron Oy:n tarjouksen.
Päätökseen tarvitaan lausunto, lausunnon antaja	-
Kuka tekee päätöksen	Lindgård Stina
HAKIJAN YHTEYSTIEDOT	
Yhdistyksen nimi (tarvittaessa)	
Yhteyshenkilön nimi	Lindgård Stina
Lähiosoite	
Postinumero	
Postitoimipaikka	
Puhelinnumero	+358503827524
Sähköpostiosoite	stina.lindgard@evl.fi

Muutoksenhaku ja valitusosoitus	MUUTOKSENHAKU JA HANKINTAOIKAISU Hankintalain soveltamisalaan kuuluva hankinta Loviisan seurakuntayhtymä/Lovisa kyrkliga samfällighet Yhteinen kirkkoneuvosto/Yhtymän johtaja Päätöksen päivämäärä: 12.11.2024 ja päätöksen/pöytäkirjan pykälä: 56/2/2024 OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki)
--	---

mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon. Kansalliset kynnyksarvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:

- 60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
- 150 000 € (rakennusurakat);
- 400 000 € (hankintalain liitteen E 1-4 kohdassa tarkoitetut sosiaali- ja terveystyöpalvelut);
- 300 000 € (hankintalain liitteen E 5-15 kohdassa tarkoitetut muut erityiset palvelut) ja
- 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).

Tiedoksianto asianosaiselle

(Täytetään asianosaiselle annettavaan otteeseen sekä viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.)

Lähetetty tiedoksi kirjeellä [asianosainen]

Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja:

Luovutettu asianosaiselle [asianosainen]

Paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus: Vastaanottajan allekirjoitus:

Muulla tavoin, miten sähköpostitse 11.11.2024

1 HANKINTAOIKAISU

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 133-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuvaatimuksen toimitusosoite

Hankintayksikkö:
Loviisanseudun seurakuntayhtymän yhteinen kirkkoneuvosto
Käyntiosoite: Brandensteininkatu 11, 07900 Loviisa
Sähköposti: loviisanseudunseurakunnat@evl.fi

Hankintaoikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Hankintaoikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiannosta viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankintaoikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:
- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan

Hankintaoikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

2 VALITUSOSOITUS

Hankinta-asian saattaminen markkinaoikeuden käsiteltäväksi

Se, jota asia koskee, voi saattaa hankintaa koskevan asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen (hankintalaki 145 §).

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tekemä ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua,
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai
3. sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Valitus markkinaoikeuteen

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen, jollei jäljempänä toisin säädetä. Valitusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa siitä, kun tarjoaja

on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä niiden lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksiannon tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiannontaa ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon päivänä, jona asiaa koskeva sähköinen asiakirja on viestin vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että sähköistä viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaohjeissa koskevassa kohdassa.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- millä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituksessa on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää. Käsittelylupa on myönnettävä, jos 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomaisen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää laissa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 5 luvun 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valitus tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksiannontapäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan, läheten välityksellä, postitse tai sähköisesti. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensinnä seuraavana arkipäivänä.

Markkinaoikeuden osoite ja muut osoitetiedot

Postiosoite: **Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI**

Käyntiosoite: **Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki**

Telekopio: **029 56 43314**

Sähköpostiosoite: **markkinaoikeus@oikeus.fi**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1383/2018) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 2 050 €. Käsittelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 100 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa ja 6 140 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa.

Lisätietoja

Liitetään hankintaa koskevaan päätökseen/pöytäkirjan otteeseen